



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
509

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) ΑΜΕΛΑΝΤΕΣ & β) ΣΤΡΑΦΟΙ της Κοινότητας Αμελάντων του Νομού Ευβοίας 1
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού α) ΛΟΥΤΣΑ της Κοινότητας Λούτσας του Νομού Εύβοιας 2
- Τροποποίηση της 3307/ΕΠΑ 609/26.5.88 απόφασης του Νομάρχης Εύβοιας για καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού «ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» Κοινότητας Πετρίων του Ν. Εύβοιας 3
- Αναγνώριση και διατήρηση δρόμου στον Λιμένα Χερσονήσου Ν. Ηρακλείου ως προϋπάρχοντος του έτους 1923 4
- Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στις πινακίδες 9/15, 11/16, 11/15, 9/16, 10/16 και 12/16 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3787/ΕΠΑ 640

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) ΑΜΕΛΑΝΤΕΣ & β) ΣΤΡΑΦΟΙ της Κοινότητας Αμελάντων του Νομού Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85). «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.89).
- Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών Πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
- Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.
- Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
- Τις υπ' αριθ. α) 23/87 & β) 24/87 Αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμελάντων.
- Την με Αριθ. Πρωτ. 7266/ΕΠΑ 1245/7.4.89 Εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.
- Την υπ' αριθ. 6η γνωμοδότηση του 8ου/89 Πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. - Νομού Ευβοίας.
- Το υπ' αριθ. 4β/1772/22.9.87 έγγραφο του Δασαρχείου Λι-

μνης, αποφασίζουμε:

- Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) ΑΜΕΛΑΝΤΕΣ.
β) ΣΤΡΑΦΟΙ της Κοινότητας Αμελάντων σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος. (Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85 στις παρακάτω κατηγορίες:
α) ΑΜΕΛΑΝΤΕΣ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεχτικός και Μικρός οικισμός.
β) ΣΤΡΑΦΟΙ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεχτικός και Μικρός οικισμός.
- Καθορίζουμε: 1. Τα όρια των οικισμών α) ΑΜΕΛΑΝΤΕΣ & β) ΣΤΡΑΦΟΙ της Κοινότητας Αμελάντων του Νομού Ευβοίας με στοιχεία για τους:
α) ΑΜΕΛΑΝΤΕΣ: Τμήμα Α: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1).
Τμήμα Β: (7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 7).
Τμήμα Γ: (16, 17, 18, 19, 20, 16).
β) ΣΤΡΑΦΟΙ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11).
Όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. & Π.Ε. και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

III. Καθορίζουμε του ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α' Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ.Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 133 Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 293 Δ'/16.5.89) και για των οικισμών: α) ΑΜΕΛΑΝΤΕΣ & β) ΣΤΡΑΦΟΙ αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσής του από 24.4.85 Δ/τος.

Β' Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τους οικισμούς:

α) ΑΜΕΛΑΝΤΕΣ & β) ΣΤΡΑΦΟΙ της Κοινότητας Αμελάντων τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

IV. Η παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Υ. Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση (χάρτης Π-1.1 κλ. 1:5.000) θα ευρίσκεται αναρτημένο στα Γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Νομού Ευβοίας - Τομέας Ε.Π.Α. για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Χαλκίδα, 1 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Εύβοιας
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΛΟΣ

ΟΔΗΓΙΕΣ: ΟΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04370601
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΘΟΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ ③
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΝΟΡΣΗΣ

ΣΤΑΣΙΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΓΓΕΡΟ ΠΤΕΡΙΓΩΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΙΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. στέγης μονόκλιτης 2. στέγης δέριχτης 3. στέγης τετρακλιτης 4. δώματος 5. βόλου	56,7/3 8'·4 56,7/3 8'·4 56,7/3 8'·4	56,7/3 8'·4 56,7/3 8'·4	56,7/3 8'·4 56,7/3 8'·4	οκ(τοο)
Β	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	α,β,δ,ε α,β,δ,ε	α,β,δ,ε α,β,δ,ε	α,β,δ,ε α,β,δ,ε	οκ(τοο)
Γ	1. ανοιχτός αεδιαστός 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σιδ-χανόλι 5.	α,β,δ,ε α,β,δ,ε	α,β,δ,ε α,β,δ,ε	α,β,δ,ε α,β,δ,ε	οκ(τοο)
Δ	1. εξώτων 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.	12,3/2 12,3/2	2,3/2 2,3/2	2,3/2 2,3/2	οκ(τοο)
Ε	1. οριζόντιο πέκλι 2. πυκνωτικό πέκλι 3. ταξινό πέκλι 4.	≤ 30 % ≤ 30 %	≤ 30 % ≤ 30 %	≤ 30 % ≤ 30 %	οκ(τοο)
Ζ	1. ταυλαδοστά 2. κορωτά 3. περαιοστά 4. με καλτία 5. με φεννίτη 6.				οκ(τοο)
Η	ΕΠΙΛΕΞΗ Εντάσσονται όλες οι εστίες στην την μονο- πύλη και υπό την προϋπόθεση τα εστίδια της εστίες ανά δύο να έχουν κοινή αξονική (αξονική-εξ).				οκ(τοο)
Θ	ΕΠΙΛΕΞΗ Εντάσσονται μέχρι 30% εστίες ανά εστίαν ανά οροφή.				οκ(τοο)

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΙΟΜΕΡΕΙΕΣ
II	1. γέφυρα 2. κορυζώματα 3. πυροσκάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. κωνοσκάδες				οκ(τοο)

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΙΟΜΕΡΕΙΕΣ
III	1. μονόκλιτης ψαλός 2. μονόκλιτης χαμηλός 3. άλλος τρόπος		α,β,γ	α,β,γ	οκ(τοο)

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΙΟΜΕΡΕΙΕΣ
IV	1. ΠΕΤΡΑ 2. ΣΟΦΑΣ-ΚΟΝΙΛΙΑ 3. ΞΥΛΟ 4. ΤΟΥΒΛΟ	5 6 7 8	9 10 11 12	9 10 11 12	οκ(τοο)

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΙΟΜΕΡΕΙΕΣ
V	1. ΑΕΥΚΟ 2. ΜΑΥΡΟ 3. ΓΚΡΙΖΟ 4. ΧΑΡΑ	ε λ π θ	η ζ η θ	η ζ η θ	οκ(τοο)

ΟΔΗΓ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

⑤ ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΜΗΛΟΣ
1. Εντάσσεται μόνο στις όψεις του δώματος
2. Με ύψος ≤ 100 μέτρων.
3. Μανδρωτοίχος ψυγός εντάσσεται
μόνο όταν είναι κρητ τοίχου
αυτοεξαρτητός.
4. Πάνω από τον καμάρω μανδρωτοίχο
εντάσσεται κρητ δώμα πάνω
χρωματός.
⑥ ΣΤΗΘΙΑ
Το στήθος εδωτών και εδωτοίχων
αεδιας νοείται είτε εδωτός είτε
μιας από τμήματα εδωτοίχων και
δωμάτων που εντάσσονται από
δωμάτια ή παραγώγια εδωτοίχων
είτε να είναι αυτοεξαρτητός
κατασκευής
⑦ ΣΤΗΘΙΑ
Το στήθος εδωτών και εδωτοίχων
αεδιας νοείται είτε εδωτός είτε
μιας από τμήματα εδωτοίχων και
δωμάτων που εντάσσονται από
δωμάτια ή παραγώγια εδωτοίχων
είτε να είναι αυτοεξαρτητός
κατασκευής

ΟΔΗΓ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

⑤ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
1. Εντάσσεται για τον έλεγχο της εδωτοίχων
2. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
3. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
4. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
5. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
6. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
7. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
8. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
9. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
10. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
11. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
12. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
13. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
14. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
15. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
16. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
17. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
18. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
19. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
20. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
21. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
22. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
23. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
24. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
25. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
26. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
27. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
28. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
29. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
30. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
31. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
32. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
33. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
34. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
35. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
36. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
37. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
38. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
39. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
40. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
41. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
42. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
43. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
44. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
45. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
46. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
47. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
48. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
49. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
50. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
51. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
52. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
53. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
54. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
55. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
56. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
57. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
58. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
59. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
60. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
61. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
62. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
63. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
64. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
65. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
66. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
67. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
68. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
69. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
70. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
71. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
72. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
73. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
74. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
75. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
76. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
77. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
78. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
79. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
80. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
81. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
82. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
83. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
84. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
85. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
86. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
87. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
88. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
89. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
90. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
91. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
92. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
93. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
94. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
95. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
96. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
97. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
98. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
99. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων
100. Εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων εδωτοίχων

Αριθ. 3785/ΕΠΑ 641

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού α) ΛΟΥΤΣΑ της Κοινότητας Λούτσας του Νομού Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) και με το από 2.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών Πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις αριθ. α) 60/87 & β) 54/88 Αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Λούτσας.

6. Την αριθ. Πρωτ. 2943/ΕΠΑ 484/11.5.89 Εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

7. Την αριθ. 9η γνωμοδότηση του 8ου/89 Πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. - Νομού Ευβοίας.

8. Το αριθ. Ζ/2760/87/17.2.88 έγγραφο του Δασαρχείου Χαλκίδας, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό α) ΛΟΥΤΣΑ της Κοινότητας Λούτσας σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85 στις παρακάτω κατηγορίες:

α) ΛΟΥΤΣΑ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μεσαίος οικισμός.

II. Καθορίζουμε: 1. Τα όρια του οικισμού α) ΛΟΥΤΣΑ της Κοινότητας Λούτσας του Νομού Ευβοίας με στοιχεία για τον.

α) ΛΟΥΤΣΑ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 1).

Όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. & Π.Ε. και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

A: Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ.Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 133 Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 293 Δ'/16.5.89) και για τον οικισμό: α) ΛΟΥΤΣΑ αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκληση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσής του από 24.4.85 Δ/τος.

B' Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό.

α) ΛΟΥΤΣΑ της Κοινότητας Λούτσας τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙΥ. Η παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευσή.

Υ. Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση (χάρτης Π-1.1 κλ. 1:5.000) θα ευρίσκεται αναρτημένο στα Γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Νομού Ευβοίας - Τομέας Ε.Π.Α. για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευσή της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Χαλκίδα, 1 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΦΩΤΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΕΡΙΥΠΤΩΝ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΛΟΥΤΣΙΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΛΟΥΤΣΙΑ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	ΑΡ. ΣΣΥΕ : 04313701
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ					ΚΑΙΝΗ
Α	1. στέγης μονόκλιτης	56743	8.1	56743	8.1
	2. στέγης διολιχτής	56743	8.1	56743	8.1
	3. στέγης τετραόλιχτης	56743	8.1	56743	8.1
	4. δώματος				
	5. βόλται				
Β	1. κύρια όψη	α.δ.δ.		α.δ.δ.	
	2. λοιπές όψεις	α.δ.δ.		α.δ.δ.	
	3.				
Γ	1. ανοιχτός σκαλινός				
	2. ανοιχτός καλυμμένος				
	3. κλειστός				
	4. σιμό-κονιάτι				
	5.				
Δ	1. εξωστήν				
	2. εξωτερικής σκάλας	42342			
	3. δώματος				
	4. ετών. (καμινάτου)	3	3		
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %	②
	1. οριζόντιο πρόξ.				
	2. μη κυκλικό πρόξ.				
	3. τριγωνικό πρόξ.				
	4.				
Ζ	1. ταμηλαυτά				
	2. κορυφά				
	3. περσιδωτά				
	4. με κατάν				
	5. με φεγγίτη				
	6.				
Η	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Θ	ΚΟΛΛΗΜΑΤΑ				
	1. οριζόντιο πρόξ.				
	2. μη κυκλικό πρόξ.				
	3. τριγωνικό πρόξ.				
	4.				
	5.				
Ι	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Κ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Λ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Μ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Ν	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Ξ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Ο	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Π	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Ρ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Σ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Τ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Υ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Φ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Χ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Ψ	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		
Ω	ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ				
	1. λευκό	ε	ομπρά	η	φινικό χρώμα ξυλίου
	2. μαύρο	ι	κοκκίνο	ζ	
	3. γκριζό	π	μύκη		
	4. άλλα	θ	κιτρινό		

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΛΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. νεοα					
2. κοινιζώματα					
3. παροστώδες					
4. φουρούσια					
5. ασφάλματα					
6. κωνιζώδες					
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ					οκίτου

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΛΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. νεοα					
2. κοινιζώματα					
3. παροστώδες					
4. φουρούσια					
5. ασφάλματα					
6. κωνιζώδες					
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ					οκίτου

ΥΠΟΜΟΝΗ - ΚΟΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΛΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. νεοα					
2. κοινιζώματα					
3. παροστώδες					
4. φουρούσια					
5. ασφάλματα					
6. κωνιζώδες					
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ					οκίτου

ΥΠΟΜΟΝΗ - ΚΟΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΛΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. νεοα					
2. κοινιζώματα					
3. παροστώδες					
4. φουρούσια					
5. ασφάλματα					
6. κωνιζώδες					
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ					οκίτου

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

② ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

- Επιβλέπεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 100 μέτρων.
- Μαύρο τοίχος χωρίς επιρροή μόνο όταν καλεί χρέη τούτου αντί τούτου.
- Τίτλος από τον καλάρχο μαυροτόχο επιτρέπεται κίτρινο/δωμά μαύρο χρώματος.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Η Ημερήσια Βράβευση (που δεν υποβάλλεται στο 15% ή 20%) στο 10% θεωρείται διαφόρων κύριων κριτηρίων, όπως και δύναται να καθοριστεί ορισμός ημερών του ετήσιου.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

- Επιβλέπεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 100 μέτρων.
- Μαύρο τοίχος χωρίς επιρροή μόνο όταν καλεί χρέη τούτου αντί τούτου.
- Τίτλος από τον καλάρχο μαυροτόχο επιτρέπεται κίτρινο/δωμά μαύρο χρώματος.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Η Ημερήσια Βράβευση (που δεν υποβάλλεται στο 15% ή 20%) στο 10% θεωρείται διαφόρων κύριων κριτηρίων, όπως και δύναται να καθοριστεί ορισμός ημερών του ετήσιου.

Νίκος Μπαλάνος
Πορτ. Μηχ. Α' βαθμ.

[illegible]

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
2. Επιπλέον από τον αριθμό της στο οποίο
επικρατεί, εφάρμοζονται τα άρθρα 506,
507 και 508 της παρ. 1 του άρθρου 2 του νόμου
2227/1994.

1. ΜΑΓΑΡΕΤΕΣ ΠΑΝΟ ΕΙΣ ΟΜΙΝ ΤΟΥ ΔΟΞΑΝΟΥ
 ΗΕ ΚΑΙ ΕΣ 100 ΜΕΤΡΩΝ.
2. ΜΑΓΑΡΕΤΟΙ ΧΟΣ ΨΥΧΟΣ ΕΝΤΕΡΝΕΤΑΙ
 ΠΑΝΟ ΟΤΑΝ ΧΑΝΕΙ ΧΡΕΤ ΤΟ ΧΟΥ
 ΑΥΤΟΙΣ ΤΙΣΙΣ.
3. ΠΑΝΟ ΕΙΟ ΤΟΝ ΧΑΝΕΤΟ ΠΑΡΕΟΤΟ ΧΟ
 - ΕΝΤΕΡΝΕΤΑΙ ΑΝΤΕΓΓΡΑΦΑ ΤΑΥΤΟΣ
 ΧΟΜΠΕΤΟΣ.

[illegible]

ΠΟΤ ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ: ΤΥΠΟΥ

⑤

1. ΜΑΓΑΡΕΤΕΣ ΠΑΝΟ ΕΙΣ ΟΜΙΝ ΤΟΥ ΔΟΞΑΝΟΥ
 ΗΕ ΚΑΙ ΕΣ 100 ΜΕΤΡΩΝ.
2. ΜΑΓΑΡΕΤΟΙ ΧΟΣ ΨΥΧΟΣ ΕΝΤΕΡΝΕΤΑΙ
 ΠΑΝΟ ΟΤΑΝ ΧΑΝΕΙ ΧΡΕΤ ΤΟ ΧΟΥ
 ΑΥΤΟΙΣ ΤΙΣΙΣ.
3. ΠΑΝΟ ΕΙΟ ΤΟΝ ΧΑΝΕΤΟ ΠΑΡΕΟΤΟ ΧΟ
 - ΕΝΤΕΡΝΕΤΑΙ ΑΝΤΕΓΓΡΑΦΑ ΤΑΥΤΟΣ
 ΧΟΜΠΕΤΟΣ.

[illegible]

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
2. Επιπλέον από τον αριθμό της στο οποίο
επικρατεί, εφάρμοζονται τα άρθρα 506,
507 και 508 της παρ. 1 του άρθρου 2 του νόμου
2227/1994.

1. ΜΑΓΑΡΕΤΕΣ ΠΑΝΟ ΕΙΣ ΟΜΙΝ ΤΟΥ ΔΟΞΑΝΟΥ
 ΗΕ ΚΑΙ ΕΣ 100 ΜΕΤΡΩΝ.
2. ΜΑΓΑΡΕΤΟΙ ΧΟΣ ΨΥΧΟΣ ΕΝΤΕΡΝΕΤΑΙ
 ΠΑΝΟ ΟΤΑΝ ΧΑΝΕΙ ΧΡΕΤ ΤΟ ΧΟΥ
 ΑΥΤΟΙΣ ΤΙΣΙΣ.
3. ΠΑΝΟ ΕΙΟ ΤΟΝ ΧΑΝΕΤΟ ΠΑΡΕΟΤΟ ΧΟ
 - ΕΝΤΕΡΝΕΤΑΙ ΑΝΤΕΓΓΡΑΦΑ ΤΑΥΤΟΣ
 ΧΟΜΠΕΤΟΣ.

[illegible]

Αριθ. 3783 ΕΠΑ 639

(3)

Τροποποίηση της 3307/ΕΠΑ 609/26.5.88 απόφασης του Νομάρχη Εύβοιας για καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού «ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» Κοινότητας Πετριών του Ν. Εύβοιας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών Πόλεων, που αφορούν, στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 30/29.11.87 απόφαση του Κ.Σ. Πετριών.

6. Τη με Αριθ. Πρωτ. 1988/ΕΠΑ 395/19.4.88 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 20η γνώμοδοτηση του 8ου/88 Πρακτικού του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. 538/9.3.88 έγγραφο του Δασαρχείου Αλιβερίου.

9. Την υπ' αριθ. 5/8.1.89 απόφαση του Κ.Σ. Πετριών.

10. Τη με Αριθ. Πρωτ. 1148/ΕΠΑ 202/11.5.89 εισήγηση Τ.Π & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ - Ν. Ευβοίας.

11. Την υπ' αριθ. 7η γνώμοδοτηση του 8ου/89 πρακτικού του ΣΧΟΠ - Ν. Ευβοίας.

12. Το υπ' αριθ. 1160/24.4.89 έγγραφο του Δασαρχείου Αλιβερίου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε μερικώς την υπ' αριθ. 3307/ΕΠΑ 609/26.5.88 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας όπως παρακάτω:

Στη σελ. 2 παρ. Η καθορίζουμε:

1. Τα όρια του οικισμού α) Αγ. Απόστολοι Κοινότητας Πετριών του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον: α) ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ: (1, 2β, 2α, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. & Π.Ε. Νομού Ευβοίας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο χάρτης που συνοδεύει τη παρούσα απόφαση θα βρίσκεται αναρτημένος στα γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε.Ν. Ευβοίας για δεκαπέντε ημέρες μετά τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Χαλκίδα, 1 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Εύβοιας
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΛΟΣ

Αριθ. οικ. 8387/6379

(4)

Αναγνώριση και διατήρηση δρόμου στον Λιμένα Χερσονήσου Ν. Ηρακλείου ως προϋπάρχοντος του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2) Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ (ΦΕΚ 210Α).

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1986 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 22Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α).

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

5) Την υπ' αριθ. Ε. 20014/1977 εγχ. 34 του Υπουργείου Δημ. Έργων σχετικά με οδούς προ του έτους 1923.

6) Την από 7.3.1989 αίτηση των Γεωργίου και Σταύρου Γιακουμή.

7) Το με αρ. πρωτ. ΦΙ/4α/1597/5.5.1989 έγγραφο της ΚΓ' Εφορείας Προϊστορ. και Κλασσικών Αρχ/των.

8) Το με αρ. 2158/10.9.22 συμβόλαιο του Συμβ/φου Εμμ. Ζαχαριάδη.

9) Την σύμφωνη γνώμοδοτηση του Συμβουλίου ΣΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στο με αρ. 130/22.6.89 πρακτικό του, επειδή ο δρόμος που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα προϋφίσταται του έτους 1923 όπως προκύπτει από το με αρ. 2158/1922 συμβόλαιο και υπάρχει ιδιοκτησία που έχει μοναδικό πρόσωπο σ' αυτόν, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε το δρόμο που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία ΑΒΕΖΗ που συντάχθηκε από τον Αρχ/να Μηχ/κό Ιωάννη Χαριτάκη, ως δρόμο που προϋπάρχει του έτους 1923 και τον χαρακτηρίζουμε διατηρητέο με χρήση πεζοδρόμιο.

Η παρούσα απόφαση με το συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομ. Εφαρμ. της Νομαρχίας Ηρακλείου (Θησέως αρ. 3) στο Ηράκλειο.

Ηράκλειο, 28 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΕΥΘ. ΚΑΚΚΑΒΑΣ

Αριθ. 229/88, 113/89

(5)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στις πινακίδες 9/15, 11/16, 11/15, 9/16, 10/16 και 12/16.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Με τις 229/88 και 113/89 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Ν. Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415Δ', Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης της Ν. Ιωνίας στις πινακίδες 9/15, 11/16, 11/15, 9/16, 10/16 και 12/16 όπως ειδικότερα φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:1000 και αναρτήθηκαν στο Δημαρχείο στις 20.2.89.

Ν. Ιωνία, 25 Ιουλίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΛΑΧΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000
β) » » » Β'	»	10.000
γ) » » » Γ'	»	4.000
δ) » » » Δ'	»	10.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	5.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	350
»	500
»	200
»	500
»	400
»	200
»	100
»	250
»	50
»	1.000
»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320